20.09.2023 № 3518

Об условиях приватизации

муниципального имущества

в III квартале 2023 года (2 объекта)

В соответствии со статьями 14 и 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 10.3. Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденного решением Думы города Пятигорска от 28 июня 2007 г. № 93-16 ГД, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2023 год, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 20 декабря 2022 г. № 47-21РД, отчетами по определению рыночной стоимости объектов подлежащих приватизации имущества, составленных независимым оценщиком, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать в III квартале 2023 года находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска объекты муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – продажа в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложения о цене имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ»;

2.2. Срок и порядок оплаты:

единовременно, в течение пяти банковских дней с момента подписания договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению;

2.3. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, равная рыночной стоимости имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.4. Сумма задатка имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, в размере 10 процентов начальной цены.

2.5. Шаг аукциона имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, не более 5 процентов начальной цены продажи.

3. Муниципальному учреждению «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» организовать продажу муниципального имущества в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска – начальника Муниципального учреждения «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска» Бородаева А.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска Д.Ю.Ворошилов

Приложение

к постановлению администрации

города Пятигорска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, подлежащего приватизации

в III квартале 2023 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  имущества | Площадь (м²) | Местонахождение  имущества | Начальная цена (руб.) | Шаг аукциона  (руб.) | Иные, необходимые для приватизации сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Нежилое помещение, гараж, кадастровый  номер 26:33:150108:561 | 20,7 | г. Пятигорск, улица Университетская, 34а, гараж № 5 | 415 200  с учетом НДС | 20 000 | Нежилое помещение расположено на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150108:563, площадью 25 кв.м.  Земельный участок ограничен в обороте, приватизации не подлежит.  Покупатель имущества обязан заключить договор аренды данного земельного участка. . |
|  | Нежилое помещение, подвал, кадастровый номер 26:33:150218:576 | 21,5 | г. Пятигорск,  проспект Кирова, 51 | 724 800  с учетом НДС | 36 000 | Нежилое помещение находится в здании, которое расположено на земельном участке под многоквартирным домом. |

1. Исполняющий обязанности заместителя
2. главы администрации города Пятигорска,
3. управляющего делами администрации

города Пятигорска Л.Е.Лобач